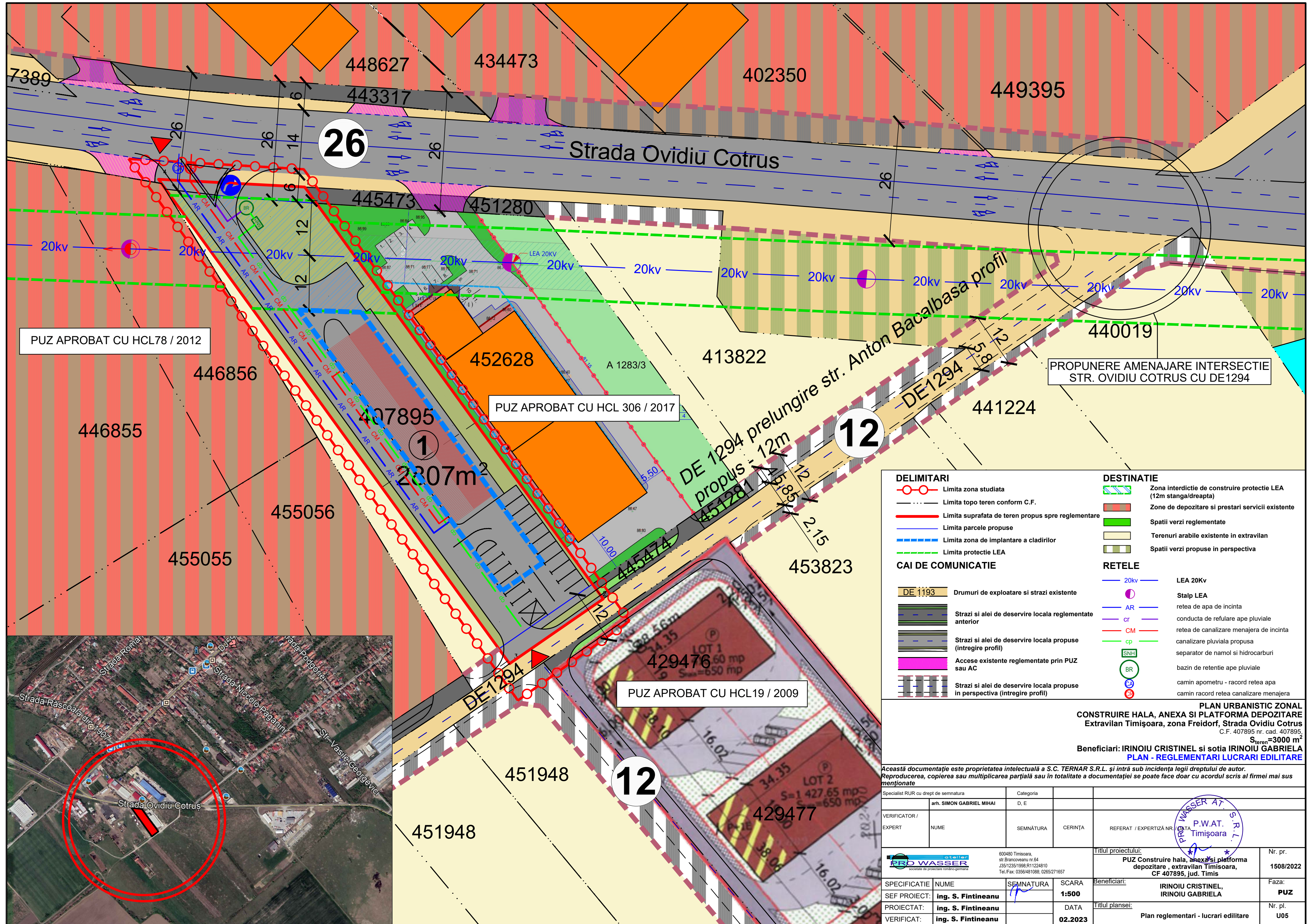




PUZ APROBAT CU HCL78 / 2012

PUZ APROBAT CU HCL 306 / 2017

PROPUNERE AMENAJARE INTERSECȚIE STR. OVIDIU COTRUS CU DE1294

PUZ APROBAT CU HCL19 / 2009

DELIMITARI

- Limita zona studiata
- Limita topo teren conform C.F.
- Limita suprafata de teren propus spre reglementare
- Limita parcele propuse
- Limita zona de implantare a cladirilor
- Limita protectie LEA

CAI DE COMUNICATIE

- Drumuri de exploatare si strazi existente
- Strazi si alei de deservire locala reglementate anterior
- Strazi si alei de deservire locala propuse (intregire profil)
- Accese existente reglementate prin PUZ sau AC
- Strazi si alei de deservire locala propuse in perspectiva (intregire profil)

DESTINATIE

- Zona interdictie de construire protectie LEA (12m stanga/dreapta)
- Zone de depozitare si prestari servicii existente
- Spatii verzi reglementate
- Terenuri arabile existente in extravilan
- Spatii verzi propuse in perspectiva

RETELE

- 20kv LEA 20Kv
- Stalp LEA
- retea de apa de incinta
- conducta de refulare ape pluviale
- retea de canalizare menajera de incinta
- canalizare pluviala propusa
- separator de namol si hidrocarburi
- bazin de retentie ape pluviale
- camion apometru - racord retea apa
- camion racord retea canalizare menajera

PLAN URBANISTIC ZONAL
CONSTRUIRE HALA, ANEXA SI PLATFORMA DEPOZITARE
Extravilan Timișoara, zona Freidorf, Strada Ovidiu Cotrus
C.F. 407895 nr. cad. 407895, S_{teren}=3000 m²
Beneficiari: IRINOIU CRISTINEL si sotia IRINOIU GABRIELA
PLAN - REGLEMENTARI LUCRARI EDILITARE

Această documentație este proprietatea intelectuală a S.C. TERNAR S.R.L. și intră sub incidența legii dreptului de autor. Reproducerea, copierea sau multiplicarea parțială sau în totalitate a documentației se poate face doar cu acordul scris al firmei mai sus menționate

Specialist RUR cu drept de semnatura	arh. SIMON GABRIEL MIHAI	Categoria	D, E		
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. DATA	
				Titlul proiectului: PUZ Construire hala, anexa și platforma depozitare, extravilan Timișoara, CF 407895, jud. Timis	
600480 Timișoara, str. Brancoveanu nr.64 J35/1235/1998, R11224810 Tel./Fax: 0356/481068; 0265/271657				Nr. pr.	1508/2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	Beneficiari:	Faza:
SEF PROIECT:	ing. S. Fintineanu		1:500	IRINOIU CRISTINEL, IRINOIU GABRIELA	PUZ
PROIECTAT:	ing. S. Fintineanu		DATA	Titlul planșei:	Nr. pl.
VERIFICAT:	ing. S. Fintineanu		02.2023	Plan reglementari - lucrari edilitare	U05